



Záměr: Z/2025/120167
Řízení: R/2025/140128
Č.j.: R/2025/140128/2

Dne: 25.07.2025

Úřad: Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje
Skrétova 1188/15
Jižní Předměstí
30100 Plzeň
samai8a

Adresát:
ZBYNĚK WOLF
Hradská 79
Město
34401 Domažlice

Vyřizuje: Ing. Tomáš Příbek
Tel:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Domažlice, zimní stadion - přístavba a dostavba sportovišť

Výroková část

Na základě žádosti investora stavby Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, kterého zastupuje na základě plné moci Ing. Zbyněk Wolf, Hradská 79, 344 01 Domažlice, doručené dne 27.6.2025 v systému ISSŘ, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s ust. § 2 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále dle ust. § 30 zákona v návaznosti na



Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění (dále „Nařízení vlády“), předložený návrh projektové dokumentace pro povolení stavby „Domažlice, zimní stadion - přístavba a dostavba sportovišť“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni (dále „KHS“) toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace stavby **„Domažlice, zimní stadion - přístavba a dostavba sportovišť“** pro stavební povolení se

s o u h l a s í .

Odůvodnění

Souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Domažlice, zimní stadion - přístavba a dostavba sportovišť“, bylo KHS vydáno na základě souladu předložené dokumentace s požadavky platné legislativy. Posuzována byla projektová dokumentace zpracovaná Ing. Zbyněk Wolf, Hradská 79, 344 01 Domažlice z března 2025 uložená v portálu stavebníka uložen pod ID: SR00X00WDHUU.

Dokumentace řeší přístavbu šaten se zázemím ke stávajícímu zimnímu stadionu a dostavbu sportovišť, které navazují na stávající areál zimního stadionu. Přístavba je umístěna v místech stávající parkovací plochy, která bude upravena. Sportoviště jsou umístěna na navazujících pozemcích, které jsou doposud nezastavěné. Nově zde bude vybudované dětské hřiště, víceúčelové hřiště, tréninkové fotbalové hřiště a skatepark. Místo stavby je okrajová část města. Nová sportoviště budou navazovat na stávající zimní stadion, čímž vznikne ucelený volnočasový areál. Nová sportoviště budou



umístěna doposud nezastavěných pozemcích, které jsou doposud nevyužívané. Vzhledem k umístění sportovišť nebude docházet (lze zcela vyloučit) k možnému ovlivnění hlukem stávající zástavbu. Navrhují se v 1.NP stavby 4 šatny vždy s vlastním sociálním zařízením a šatna pro trenéry. Stavba bude napojena k zásobování pitnou vodou na vodovod pro veřejnou potřebu. Ve 21.NP stavby se navrhují prostory sociálního zařízení, sprchy, rozcvičovací sál, strojovny vzduchotechniky a regenerační místnosti. **Prostory k regeneraci nebudou sloužit pro výkon činností epidemiologicky závažných** (definované ust. § 19 zákona).

Poučení

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. Tomáš Příbek